

🕒 2 min.

Miljoenen euro's voor huisisolatie

8772 woningen in aanmerking

De gemeente Roosendaal stelt vanaf maandag in totaal 9 miljoen euro beschikbaar voor woningeigenaren die daarmee hun huis kunnen isoleren. Het geld is vooral voor mensen in 'kwetsbare wijken'.

RAOUL CARTENS

Daarom gaat het alleen om koophuizen die op 1 januari 2022 een WOZ-waarde hadden van maximaal 310.000 euro. Dit zijn in de hele gemeente Roosendaal 8772 adressen. Per adres is er maximaal 1460 euro beschikbaar. Het gaat dan om dakisolatie, vloer- of bodemisolatie, het plaatsen van HR++-glas, gevelisolatie, zolder-/vlieringvloerisolatie en decentrale balansventilatie. Huiseigenaren die de afgelopen twee jaar een deel van deze isolatie al hebben laten doen, komen ook nog in aanmerking voor subsidie.

Volgens wethouder Koenraad gaat het niet alleen om klimaat- of milieudoelstellingen: "Het doel van dit programma is dat onze inwoners minder energie verbruiken, waardoor de energiekosten lager worden." Het doel is dus ook het bestrijden van 'energiearmoede', door slecht geïsoleerde woningen te verduurzamen.

De brieven aan huiseigenaren en verenigingen van eigenaren - vve's - gaan in eerste instantie naar de wijken Kalsdonk, Langdonk, Burgerhout, Tolberg en het centrum van de stad. Daarna worden overige woningeigenaren in de stad en in de omliggende dorpen aangeschreven. Op de website waar die brieven naar verwijzen, wordt in meerdere talen uitleg gegeven. Voor de uitvoering van dit isolatieproject heeft de gemeente Roosendaal het bedrijf Klimaatroute ingehuurd. Deelnemers krijgen hiervan gratis advies en het bedrijf helpt met het aanvragen van de vergoeding en begeleidt de uitvoering. De woningeigenaren kunnen er ook voor kiezen om de isolatiemaatregelen zelf te doen of een ander bedrijf in te huren. Daarbij worden volgens de wethouder bij voorkeur lokale bedrijven ingehuurd.

Vleermuizen kunnen roet in het eten gooien

Bij spouwmuurisolatie kunnen vleermuizen nog wel roet in het eten gooien. Die wonen namelijk graag in holle spouwmuren en mogen als beschermde diersoort niet weg worden gejaagd. De muren worden daarom stukje bij beetje dichtgezet, zodat de vleermuizen zich kunnen verplaatsen. De gemeente Roosendaal plaatst extra vleesmuiskasten. Ondanks wat vertraging moeten die eind september in voldoende mate beschikbaar zijn voor de nieuwe bewoners.

De bijna 9 miljoen euro is door de rijksoverheid ter beschikking gesteld aan Roosendaal voor verduurzaming van woningen, als onderdeel van het Nationaal Isolatie Programma. In Breda, Bergen op Zoom en Etten-Leur zijn vergelijkbare projecten.